

## OBJEKTI VASTAVUSE KONTROLLAKT

nr 9.3-2/25/1246-6

(asja nr. Deltas)

**Kontrolli põhjus:** rahvatervise seadus § 13 lg 3.

- ☒ hinnangu taotlus koolile, 9 klassikomplekti 126 õpilasele – põhiharidus I, II, III kooliastmes  
☐ hinnangu taotlus koolieelsele lasteasutusele  
☐ olemasoleva hinnangu muutmise taotlus

(taotluse täpsustus)

☐

.....

(muu taotlus)

### Taotluse esitaja andmed:

Nimi: Gaia Hariduse Selts

Isikukood/registrikood: 80368599

Elukoht/asukoht: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, A. Weizenbergi tn 20/1, 10150

Telefon: +372 5117327

e-post: [marit.otsingsaar@gaiakool.ee](mailto:marit.otsingsaar@gaiakool.ee)

Esindaja: Marit Otsing-Saar, juhatuse liige, +372 5117327, [marit.otsingsaar@gaiakool.ee](mailto:marit.otsingsaar@gaiakool.ee)

(esindaja ees- ja perekonnanimi, esindusõiguse alus, telefon, e-post)

### Kontrollitakse:

- ☒ maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus<sup>1,2</sup>  
☒ nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule<sup>1,2</sup>  
☒ nõuded päevakavale<sup>3,4</sup>  
☐ nõuded õppekorraldusele<sup>3</sup>  
☒ nõuded toitlustamisele<sup>5</sup>  
☒ valgustustiheduse mõõtmistulemused<sup>1</sup>  
☒ ventilatsiooni mõõtmistulemused<sup>1</sup>  
☒ tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused<sup>6</sup>  
☒ joogivee analüüsi tulemus<sup>7</sup>  
☐ töötajate tervisetõendid<sup>8</sup>  
☒ korrusplaanid  
☒ üürileping

(muu kontrolliese)

### Kontrollitava objekti andmed:

**Objekt:** Gaia Kool ja maa-ala kooli hoovis. Kooliruumid asuvad Harju tn 9 hoone 1-5. korrusel,

(kontrollitava ehitise/ruumi nimetus ja kirjeldus)

**Objekti aadress:** Harju maakond, Tallinna linn, Kesklinna linnaosa, Harju tn 9

(ehitise/ruumi aadress)

**Ametnik:** vaneminspektor Eva Puhm, 5197 5317, [eva.puhm@terviseamet.ee](mailto:eva.puhm@terviseamet.ee)

(kontrolli teostanud ametniku ametikoht, ees- ja perekonnanimi, telefon, e-post)

**Kontrolli kuupäev/kellaaeg:** 11.08.2025

kell 9.57 kuni 11.00

<sup>1</sup>Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitse nõuded koolidele“

<sup>2</sup>Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitse nõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;

<sup>3</sup>sotsiaalministri 27.03.2001. a määrus nr 36 „Tervisekaitse nõuded kooli päevakavale ja õppekorraldusele“

<sup>4</sup>sotsiaalministri 24.09.2010 määrus nr 61 „Tervisekaitse nõuded koolieelses lasteasutuses tervise edendamisele ja päevakavale“;

<sup>5</sup>sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitse nõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis“;

<sup>6</sup>sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

<sup>7</sup>sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“

<sup>8</sup>nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus

**Kontrolli juures viibis:** Marit Otsing-Saar, kooli juhataja, +372 5117327, marit.otsingsaar@gaiakool.ee  
Heli Piisang, kooli haldusjuht

(esindaja või muu isiku, ees- ja perekonnanimi, ametikoht, telefon, e-post)

## KONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:

### A. KOOL:

Maa-ala vastab koolile kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Kooli juurdepääsuteed on valgustatud. Maa-ala valgustatud. Kooli hoovis asub rattaparkla.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Hoone(d) vastab koolile kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☒ ei

EHRi andmetel on hoone seisund „olemas“. Koolihoone trepid on tugeva turvapiirde ja trepikäsi puuga.

**Treppide esimesed ja viimased astmed on märgistamata.**

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Valgustus vastab koolile kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☒ ei

Töökeskkonna Uuringud OÜ 22.07.2025 Tehisvalgustustiheduse mõõtmine. Töö nr. 225-047A.

**Klassiruumide 203, 204, 203A ja 302 valgustus ei vasta nõuetele.**

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ventilatsioon vastab koolile kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Töökeskkonna Uuringud OÜ 22.07.2025 Ventilatsioonisüsteemide katsetamine ja mõõtmine. Töö nr. 225-056 (2. versioon).

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Müratase vastab koolile kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☒ ei

Töökeskkonna Uuringud OÜ 22.07.2025 Müra mõõtmised. Töö nr. 225-054, 2. versioon. **Puudub info aula tehnomüra kohta.**

**Töökeskkonna Uuringud OÜ 22.07.2025 Müra mõõtmised. Töö nr. 225-054 1. versiooni kohaselt ületas aulas tehnomüra normi: müratase ületab lubatud piirväärtust 2,8 dB, kui õhuruumi osa on avatud.**

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Joogivesi vastab koolile kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Terviseameti Rahvatervise labori 14.07.2025 Joogivee mikrobioloogiline analüüs. Katseprotokoll nr NH2025/V161910M.

Terviseameti Rahvatervise labori 09.07.2025 Joogivee keemiline analüüs. Katseprotokoll nr KL2025/V161910K.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad koolile kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Planeeritakse 1.-9. klass, 9 klassikomplekti 126 õpilasele.

Ruumid on sisustatud ja viimistletud. **Klassides puuduvad termomeetrid.**

Hoone I korrusel on einestamisruumid, aula, kaks eraldi valamutega tualettruumi ning lukustatav abiruum koristusvahendite hoiustamiseks. Einestamisruumide juures on kaks valamut kätepesuks. Muusikatunnid toimuvad aulas.

II korrusel asuvad klassiruum nr 203a (planeeritud 7 õpilasele, pindala 28,3 m<sup>2</sup>); klassiruum nr 203/204 (liidetud ruum, planeeritud 16 õpilasele, pindala 40,8 m<sup>2</sup>; klassiruum nr 208 (planeeritud 8 õpilasele, pindala 21,2 m<sup>2</sup>). Kaks eraldi valamutega tualettruumi, ruum nr 207 vahetunni veetmiseks, lugemiseks jms (pindala 25,1 m<sup>2</sup>), õpetajate tuba (ruum nr 209, 25,7m<sup>2</sup>) ning garderoob (ruum nr 202, pindala 11,3 m<sup>2</sup>). **Kunstitunnid toimuvad ruumis nr 203/204 (liidetud ruum), kust puudub valamü.**

III korrusel asuvad klassiruum nr 302/306 (liidetud ruum; 30,6 m<sup>2</sup>, 15 õpilasele); klassiruum nr 304 (21,8 m<sup>2</sup>, 8 õpilasele), klassiruum nr 305 (15,5 m<sup>2</sup>, 6 õpilasele), abiklass/tugiõppe klass nr 308A (19,5 m<sup>2</sup>), garderoob õpilastele (303, 11,2 m<sup>2</sup>) ja garderoob õpetajatele (314, 6 m<sup>2</sup>), 2 tualettruumi eraldi valamutega, eraldi lukustatav ruum koristajale, õpetajate tuba (307, 25,2 m<sup>2</sup>) ning ladu ruumis nr 308 (20,8 m<sup>2</sup>).

IV korrusel asuvad klassiruum nr 404 (29,9 m<sup>2</sup>, 15 õpilasele), klassiruum nr **405 (29,1 m<sup>2</sup> 16 õpilasele)**, vaba klass gruppitöödeks jms 406 (20,1 m<sup>2</sup>), klassiruum nr 407 (19,9 m<sup>2</sup> 6 õpilasele), keeleklass nr 408 (25,8 m<sup>2</sup> 9 õpilasele), 2 tualettruumi eraldi valamutega, garderoob (17,6 m<sup>2</sup>). **Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitseõuded koolidele“ § 7 lg 3 kohaselt peab õpperuumi pindala olema vähemalt 2,0 m<sup>2</sup> põhikooli õpilase kohta.**

V korrusel asuvad kontoriruum nr 503 (20,3 m<sup>2</sup>), abiruum/ladu nr 510 (6,8 m<sup>2</sup>), tugimeeskonnaruum-raamatukogu nr 506 (17,7 m<sup>2</sup>), tehniline ruum, büroo, abiruumid.

Kõikides klassides on avatavad ning kardinate või ruloodega varustatud aknad.

Liikumistunnid toimuvad olenevalt laste vanusest ja aastaajast erinevates kohtades: Tallinna Ülikooli spordihoones, Reval Sport spordiklubis, suusatamine ja uisutamine toimuvad Pirita Spordikeskuse liuväljal või Vanalinna uisupargis, ujumine toimub inglise Kolledži spordihoones.

Hoones puudub keemiaklass. Praktiline õpe viiakse läbi Tallinna Ülikooli laboris.

Hoones puudub tehnoloogiaklass. Praktiline õpe viiakse läbi Tallinna Rakenduslik Kolledžis, Tallinna Teeninduskoolis, Kesklinna noortekeskuses ja Kalamaja Kogukonnaköögis.

Õpilased viibivad väljas koolihoonest üle tee asuvas pargis (sh mänguväljakul).

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Toitlustus vastab koolile kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Toitlustaja on OÜ Umile. Einestamisruumid asuvad hoone 1. korrusel. Einestamisruumide vahetus läheduses on 2 kätepesuvalamut ning lisaks 2 tualettruumi, kumbki eraldi valamuga. Lapsed söövad kahes vahetuses. Söögiaegade kestus 25 minutit. Koolis serveeritakse toitu valmispanduna laudadel.

Objekti ülevaatusel ei kontrollitud menüüsid ja toidu kaloraaži.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Päevakava ja õppekorraldus vastavad koolile kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☐ ei

Objekti ülevaatusel ei kontrollitud päevakava ja õppekorraldust.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☐ ei

Objekti ülevaatusel ei kontrollitud tervisetõendeid.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

**Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid:** ei kasutatud tehnilisi vahendeid.

(vahendi nimetus, mark, seerianumber)

**Märkused/taotlused:**

.....

- ☐ Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.  
☒ Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.

**Ametnik:** Eva Puhm, (allkirjastatud digitaalselt)  
(nimi, allkiri)

**Taotluse esitaja / esindaja<sup>1</sup>: -**

<sup>1</sup> käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korrakaitseorgani ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrolltoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontroll raames.